

г. Москва

«29» апреля 2022 г.

Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк» (ПАО «Промсвязьбанк»), именуемое в дальнейшем «Залогодержатель» или «Кредитор» или «Банк», в лице Сидельникова Алексея Андреевича, действующего на основании Доверенности № 937 от «10» июня 2021 года, с одной стороны, и

Акционерное общество «Дальневосточная управляющая компания» (АО «ДУК»), именуемое в дальнейшем «Залогодатель», в лице Генерального директора Мясника Виктора Чеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В обеспечение исполнения обязательства, указанного в разделе 2 настоящего Договора, Залогодатель передает Залогодержателю в залог принадлежащие Залогодателю на праве собственности ценные бумаги (по тексту настоящего Договора — Ценные бумаги или Предмет залога), указанные в дополнениях к Договору залога, составленных по форме *Приложения №1* к настоящему Договору (далее — Дополнения).

Дополнения к Договору залога являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

В залог также передаются права (требования), которые могут возникнуть у Залогодателя к третьим лицам в будущем в связи с утратой Предмета залога в результате действий (бездействия) таких третьих лиц.

1.2. Порядок определения стоимости Предмета залога устанавливается Дополнениями к Договору, составленными по форме *Приложения №1* к настоящему Договору.

1.3. Предмет залога передается на хранение Залогодержателю (права на Ценные бумаги учитываются в депозитарии Залогодержателя).

1.4. Получателем дохода по всем заложенным Ценным бумагам является Залогодатель. Все иные права владельца Ценных бумаг осуществляет Залогодатель.

1.5. Последующий залог заложенных по настоящему Договору Ценных бумаг допускается в случаях, установленных действующим законодательством и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.6. Залогодатель вправе отчуждать Предмет залога, передавать его в доверительное управление другому лицу, направлять лицу, осуществившему выпуск Ценных бумаг (далее — Эмитент), требование о досрочном погашении Ценных бумаг, либо иным образом распоряжаться Предметом залога, а также менять место хранения Ценных бумаг (переводить Ценные бумаги из депозитария Залогодержателя в другой депозитарий) только с согласия Залогодержателя, выраженного в письменной форме.

1.7. Замена Предмета залога допускается только с согласия Залогодержателя, выраженного в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных законом и (или) настоящим Договором.

Замена Предмета залога по требованию Залогодержателя осуществляется в случаях, установленных п. 4.1.5 настоящего Договора, выраженного в письменной форме.

1.8. Бремя содержания Предмета залога несет Залогодатель.

1.9. В случае конвертации, консолидации или дробления Ценных бумаг, а также в случае аннулирования государственного регистрационного номера Ценной бумаги в связи с присвоением нового государственного регистрационного номера Ценной бумаги право залога по настоящему Договору распространяется на ценные бумаги, полученные Залогодателем в результате такой конвертации, консолидации или дробления или в результате присвоения нового государственного регистрационного номера Ценной бумаги. При этом Стороны обязаны незамедлительно предпринять все действия для регистрации факта обременения залогом ценных бумаг, полученных в результате такой конвертации, консолидации или дробления.

1.10. К отношениям Сторон по настоящему Договору не применяются нормы Гражданского кодекса Российской Федерации о сроке поручительства и прекращении поручительства по истечении срока, на который оно дано, а если такой срок не установлен - если кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иска к поручителю (часть 6 статьи 367 Гражданского кодекса Российской Федерации). Условия настоящего пункта Договора не применяются, если Залогодатель является одновременно Должником в обязательствах, указанных в разделе 2 настоящего Договора.

1.11. Страхование Ценных бумаг не осуществляется.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО, ОБЕСПЕЧИВАЕМОЕ ЗАЛОГОМ

2.1. В соответствии с настоящим Договором Предмет залога передается в залог в обеспечение исполнения всех обязательств Залогодателя (по тексту настоящего Договора — «Должник» или «Заемщик») по заключенному в г. Москве между Залогодержателем (по тексту настоящего Договора также — Кредитор) и Заемщиком Кредитному договору № 0432-21-2-0 об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) от «28» декабря 2021 года, с последующими изменениями и

дополнениями к нему (по тексту настоящего Договора – «Кредитный договор» или «Основной договор»), в соответствии с которым Кредитор обязуется открыть Должнику кредитную линию с лимитом выдачи (максимально возможная общая сумма траншей, которые могут быть предоставлены Кредитором Заемщику в соответствии с условиями Кредитного договора) в размере не более 3 211 000 000 (Три миллиарда двести одиннадцать миллионов) рублей 00 копеек, со сроком полного окончательного погашения задолженности не позднее «28» декабря 2022 года включительно.

2.2. Предмет залога передается также в залог в обеспечение исполнения в полном объеме следующих обязательств Должника:

1) обязательство Должника по возврату полученных от Кредитора по недействительному договору денежных средств и уплате процентов и иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при недействительности Основного договора, условия которого указаны в разделе 2 настоящего Договора;

2) обязательство Должника по возврату полученных от Кредитора по незаключенному договору денежных средств и уплате процентов и иных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в случае, если Основной договор, условия которого указаны в разделе 2 настоящего Договора, является незаключенным.

Сумма обеспечиваемого обязательства определяется, в том числе (но не исключительно) на основании документов, свидетельствующих о предоставлении денежных средств Должнику (выписок по счетам учета задолженности Должника перед Кредитором, выписок по банковским счетам Должника), с учетом фактически исполненных Должником и/или Залогодателем обязательств, судебного акта о признании Основного договора незаключенным или недействительной сделкой (при наличии), а также сумм процентов и иных обеспечиваемых платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.3. Залогом по настоящему Договору обеспечены в том числе восстановленные требования Залогодержателя по Основному договору в случае признания недействительными действий Должника или третьих лиц по уплате денег, передаче вещей или иному исполнению обязательств по Основному договору, а также иных сделок, направленных на прекращение обязательств Должника по Основному договору (путем зачета встречного однородного требования, предоставления отступного или иным способом) (применения к данным действиям / сделкам последствий недействительности ничтожной сделки), включая признание их недействительными на основании статей 61.2 и 61.3 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а также в иных случаях восстановления требований Залогодержателя по Основному договору.

При этом Стороны признают, что действия Залогодержателя (как самостоятельные, так и осуществленные совместно с Залогодателем) по снятию (прекращению) обременения в виде залога в отношении Предмета залога не означают отказ от прав Залогодержателя на удовлетворение восстановленных требований за счет залога в соответствии с настоящим пунктом Договора и не влекут прекращение залога в отношении соответствующих требований Залогодержателя, если такие действия осуществлены до вступления в силу решения суда о признании недействительным действий / сделок, указанных в настоящем пункте Договора (о применении к ним последствий недействительности ничтожных сделок) либо о признании требований Залогодержателя по Основному договору восстановленными по иным основаниям.

Залогодатель обязуется осуществить все фактические и юридические действия, необходимые для восстановления прав Залогодержателя по настоящему Договору (а также соблюдения заверений и исполнения обязательств Залогодателя), в том числе для восстановления учета залога по настоящему Договору в реестре уведомлений о залоге движимого имущества, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты вступления в силу указанного решения суда (а если Залогодатель не участвовал в соответствующем деле – с даты получения Залогодателем информации о вступлении в силу указанного решения суда либо соответствующего требования Залогодержателя).

2.4. Залог по настоящему Договору обеспечивает требование Залогодержателя в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, в том числе уплату Должником основной суммы долга, процентов, вознаграждения, комиссий, неустоек (процентов за пользование чужими денежными средствами и иных сумм, связанные с применением мер гражданско-правовой ответственности), а также возмещение необходимых расходов Залогодержателя на содержание Предмета залога, расходов, связанных с обращением взыскания на Предмет залога и его реализацией, включая судебные издержки и расходы, связанные с получением отчета о рыночной стоимости Предмета залога, оплатой вознаграждения организатору торгов, и иных расходов и документально подтвержденных убытков, причиненных Залогодержателю вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником его обязательств по Основному договору.

2.5. Обязательства Должника считаются обеспеченными залогом по настоящему Договору в случае изменения обязательств Должника по Основному договору, повлекших за собой увеличение ответственности Залогодателя или иные неблагоприятные для Залогодателя последствия, если они изменились в следующих пределах:

- размер соответствующего обязательства Должника по Основному договору увеличился не более, чем в 3 (Три) раза относительно размера, установленного на дату заключения настоящего Договора, либо относительно размера, который был изменен по согласованию с Залогодателем после заключения Основного договора;

- срок исполнения соответствующего обязательства Должника по Основному договору увеличился не более чем в 5 (Пять) раз относительно срока, установленного на дату заключения настоящего Договора, либо относительно срока, который был изменен по согласованию с Залогодателем после заключения Основного договора;

- срок исполнения соответствующего обязательства Должника по Основному договору сократился таким образом, что дата его окончания наступает не ранее, чем через 1 (Один) месяц с даты заключения Основного договора.

К изменениям обязательств Должника по Основному договору, для целей настоящего пункта Договора, относятся любые изменения обязательств Должника по Основному договору, повлекшие за собой увеличение ответственности Залогодателя или иные неблагоприятные для Залогодателя последствия, включая случаи одностороннего внесудебного изменения Кредитором условий обязательства Должника в порядке, установленном Основным договором, в том числе, но не ограничиваясь, увеличение суммы обеспечиваемого обязательства (увеличение суммы основного долга, изменение размера неустойки, размера процентной ставки за пользование денежными средствами, комиссий, вознаграждения и др.), продление или сокращение срока исполнения обеспечиваемого обязательства (изменение срока уплаты основного долга, процентов и (или) вознаграждения и (или) комиссий и др.), включение новых оснований для досрочного погашения задолженности и (или) отказа в предоставлении кредита, включение новых либо изменение существующих обязанностей по обеспечиваемому обязательству.

2.6. Залогодатель дает согласие на обеспечение залогом обязательства, указанного в настоящем Договоре, и в случае перевода Должником своего долга (полностью или частично) по Основному договору на третье лицо, в том числе перевода долга на аффилированных лиц Должника, а также в случае перехода обязанностей по Основному договору к новому должнику по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации, и соответственно залог по настоящему Договору в указанных случаях не прекращается.

2.7. В случае расторжения Основного договора по любым основаниям залог по настоящему Договору продолжает обеспечивать обязательства, возникшие из Основного договора, которые не были исполнены и не прекращаются при расторжении Основного договора. Также залог по настоящему Договору обеспечивает требования Залогодержателя, возникшие в связи с расторжением Основного договора, в том числе связанные с возмещением убытков Залогодержателя, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Основному договору.

3. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ФАКТА ОБРЕМЕНЕНИЯ ЦЕННЫХ БУМАГ ЗАЛОГОМ

3.1. Сведения о месте учета прав на Ценные бумаги содержатся в Дополнениях к Договору, составленных по форме *Приложения №1* к настоящему Договору.

3.2. Регистрация факта обременения ценных бумаг залогом осуществляется в порядке, предусмотренном Дополнениями к Договору, составленными по форме *Приложения №1* к настоящему Договору.

3.3. Учет прав на Ценные бумаги, а также фиксация права залога осуществляются в депозитарии ПАО «Промсвязьбанк» (далее – Депозитарий). Право залога на Ценные бумаги, возникает с момента регистрации Депозитарием факта обременения Ценных бумаг залогом, в порядке, предусмотренном депозитарным договором, заключенным между Депозитарием и Залогодателем.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

4.1. Залогодержатель имеет право:

4.1.1. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Должником обязательств по Основному договору получить удовлетворение своих требований (в том числе при досрочном исполнении обязательств по Основному договору по требованию Залогодержателя) из стоимости Предмета залога, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, также за счет денежных средств и иного имущества, причитающегося Залогодателю или Залогодержателю, преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя, либо путем приобретения Предмета залога в собственность.

В случае если залог по настоящему Договору обеспечивает обязательство, исполняемое периодическими платежами, Залогодержатель вправе обратиться с иском на Предмет залога также в случае однократного нарушения Должником своих обязательств по Основному договору.

4.1.2. Требовать от Залогодателя предоставления документов, подтверждающих право собственности Залогодателя на Предмет залога.

4.1.3. Осуществлять проверки достоверности предоставляемых Залогодателем данных о Ценных бумагах.

4.1.4. Требовать от любого лица прекращения посягательства на Предмет залога.

4.1.5. Требовать замены Предмета залога в случае возникновения риска утраты Предмета залога по независимым от Залогодержателя причинам, в том числе при наличии одного из следующих оснований:

4.1.5.1. Эмитент отвечает признакам неплатежеспособности или недостаточности имущества, признакам банкротства, установленными применимым законодательством;

4.1.5.2. Арбитражным судом принято заявление о признании Эмитента банкротом или в отношении Эмитента введена процедура несостоятельности (банкротства);

4.1.5.3. Инициирование добровольной или принудительной ликвидации Эмитента.

4.1.6. В случаях нарушения Залогодателем установленных настоящим Договором ограничений на пользование и (или) распоряжение Предметом залога потребовать досрочного исполнения обязательств по Основному договору, а если его требование не будет удовлетворено Должником в течение 3 (трех) рабочих дней, обратиться взыскание на Ценные бумаги.

4.1.7. Потребовать от Залогодателя дополнительное обеспечение в случае уменьшения рыночной стоимости или утраты Предмета залога, уведомив об этом Залогодателя в письменной форме.

4.1.8. Вступать в качестве третьего лица в дело, в котором рассматривается любой иск о Предмете залога и правах на него.

4.1.9. В случае неисполнения Залогодателем обязанностей, установленных в настоящем Договоре, самостоятельно предпринимать меры, необходимые для защиты Предмета залога и прав на него от нарушений со стороны третьих лиц.

4.1.10. Осуществлять проверки достоверности предоставляемых Залогодателем данных о Предмете залога и деятельности Залогодателя.

4.2. Залогодержатель обязуется:

4.2.1. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты прекращения действия настоящего Договора при условии полного исполнения Должником обязательств перед Залогодержателем по Основному договору совершить все действия, необходимые для регистрации факта прекращения обременения всех Ценных бумаг, указанных в Дополнениях к Договору залогом, в том числе подписать и передать Залогодателю все необходимые документы (распоряжение о прекращении залога, поручение о прекращении залога и т.п.).

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

5.1. Залогодатель имеет право:

5.1.1. При обращении взыскания на Предмет залога в любое время до момента продажи Ценных бумаг прекратить обращение взыскания на Ценные бумаги, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено.

5.1.2. Пользоваться Предметом залога с учетом ограничений, установленных настоящим Договором, в течение всего срока действия настоящего Договора, в том числе осуществлять права владельца Ценных бумаг.

5.1.3. Передать Предмет залога в последующий залог. При этом каждый последующий договор залога должен быть заключен на следующих условиях:

- последующий залогодержатель согласен на изменение условий настоящего Договора, связанных с изменением условий Основного договора в пределах, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Договора, в том числе если такое изменение влечет ухудшение обеспечения требования последующего Залогодержателя;

- обращение взыскания на Предмет залога и его реализация по последующему договору залога возможно только в порядке и способами, предусмотренными настоящим Договором;

- последующий залогодержатель вправе обратиться взыскание на Предмет залога исключительно при условии, что истекло 90 (Девяносто) календарных дней со дня истечения следующего срока (за исключением случая обращения взыскания на Предмет залога Залогодержателем, при котором требования Залогодержателя будут удовлетворены за счет Предмета залога преимущественно):

1) срока полного окончательного погашения задолженности по Основному договору, если он является кредитным договором (в т.ч. соглашением о предоставлении кредита в форме «овердрафт» к договору банковского счета);

2) срока действия банковской гарантии, выданной по Основному договору, если он является договором о предоставлении банковской гарантии;

3) срока действия аккредитива (а в случае, если аккредитив открыт с условием о постфинансировании – до истечения срока постфинансирования (до даты возмещения), открытого по Основному договору, если он является договором об открытии аккредитива;

4) срока действия лимита ответственности по Основному договору, если он является генеральным соглашением о предоставлении банковских гарантий (банковских гарантий и контр-гарантий) либо об открытии аккредитивов;

5) срока, в который должны быть исполнены обязательства Должника по Основному договору, если он не является одним из видов договоров, перечисленных выше, и устанавливает срок исполнения таких обязательств.

5.1.4. В случае изменения условий Основного договора, в том числе в случае продления срока исполнения обязательств Должника по Основному договору, обеспечиваемых залогом по настоящему Договору, Залогодатель обязуется подписать соглашение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента внесения изменений в Основной договор.

5.2. Залогодатель обязуется:

5.2.1. Истребовать Ценные бумаги из чужого незаконного владения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.2. По первому требованию Залогодержателя предъявить Залогодержателю документы, подтверждающие право собственности Залогодателя на Ценные бумаги.

5.2.3. Принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

5.2.4. Немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты Предмета залога или уменьшения стоимости Предмета залога, о притязаниях третьих лиц на Предмет залога, о нарушениях третьими лицами прав на Предмет залога.

5.2.5. По требованию Залогодержателя предоставить замену Предмета залога в случаях, установленных п. 4.1.5. настоящего Договора.

5.2.6. Письменно предоставлять Залогодержателю следующие документы и информацию и в зависимости от вида передаваемых Ценных бумаг (в случае наличия у Залогодателя указанной ниже информации):

5.2.6.1 при передаче в залог эмиссионных ценных бумаг:

- изменения в учредительные документы Эмитента - в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента регистрации таких изменений;

- сведения о повестке дня всех общих собраний акционеров Эмитента и Совета директоров (Наблюдательного совета) Эмитента - не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до момента их проведения;

- сведения о принятых на указанных собраниях решениях - в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента проведения таких собраний, а о принятых уполномоченным органом управления Эмитента решениях о реорганизации или ликвидации Эмитента — в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения;

- об изменении местонахождения, состава органов управления Эмитента - в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента наступления соответствующего события;

- о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о реорганизации или ликвидации Эмитента в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения; о принятии судом заявления о признании Эмитента несостоятельным (банкротом) - в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента принятия указанного заявления;

- о передаче ведения реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента другому держателю реестра с указанием его полного фирменного наименования и местонахождения - не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента, когда Залогодатель узнал или должен был узнать о передаче ведения реестра владельцем именных ценных бумаг Эмитента.

- о принятых решениях органов управления Эмитента, которые влекут или могут повлечь изменение размера уставного капитала Эмитента путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций, уменьшении размера уставного капитала Эмитента путем уменьшения номинальной стоимости акций или сокращения их общего количества - в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента принятия таких решений;

5.2.7. Без предварительного письменного согласия Залогодержателя не отчуждать Предмет залога, не передавать его в доверительное управление, не обременять правами третьих лиц, не распоряжаться им иным образом. В случае, если Залогодатель распорядился Предметом залога без согласия Залогодержателя, Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства или, если его требование не будет удовлетворено, обратиться с иском на Предмет залога.

Залогодатель также обязан возместить убытки, причиненные Залогодержателю в результате отчуждения Предмета залога.

5.2.8. В течение 1 (Одного) рабочего дня с момента, когда Залогодатель узнал или должен был узнать о событии, письменно сообщать Залогодержателю об угрозе утраты и (или) утрате Предмета залога, в том числе в связи с прекращением права собственности на Ценные бумаги, с подробным описанием произошедших событий.

5.2.9. По требованию Залогодержателя незамедлительно предоставлять Залогодержателю информацию, касающуюся финансового положения и хозяйственной деятельности Залогодателя и Эмитента эмиссионных Ценных бумаг.

5.2.10. Письменно сообщать Залогодержателю об изменении своего местонахождения или почтового адреса, банковских реквизитов в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента наступления соответствующего события. В течение всего времени действия настоящего Договора по первому требованию Залогодержателя предоставлять расшифровку задолженности по кредитам и займам с указанием наименований кредиторов и(или) займодавцев, сумм по договорам, дат заключения договоров, дат погашения задолженности, размера задолженности на дату предоставления вышеуказанных сведений, процентных ставок и предоставленного обеспечения, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью Залогодателя и прочую информацию по требованию Залогодержателя. Полученная Залогодержателем информация будет рассматриваться как конфиденциальная.

5.2.11. Предоставлять Залогодержателю и уполномоченным представителям (служащим) Банка России документы и информацию о Предмете залога и о деятельности Залогодателя в соответствии с требованиями Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и Федерального закона «О банках и банковской деятельности», и выполнять иные действия, необходимые для осмотра уполномоченными представителями (служащими) Банка России Предмета залога (в том числе документов, удостоверяющих право Залогодателя на Предмет залога) по месту его хранения (нахождения) (в том числе по месту хранения документов, удостоверяющих право Залогодателя на Предмет залога, месту нахождения и(или) деятельности Залогодателя), и ознакомления с деятельностью Залогодателя (если он является юридическим лицом либо индивидуальным предпринимателем) непосредственно на месте.

Залогодатель также обязуется осуществлять иные действия и принимать меры, необходимые для реализации права Залогодержателя проверять по документам и фактически состояние и стоимость Предмета залога, в том числе обеспечить доступ представителей Залогодержателя в помещения или на территорию, на которой осуществляет деятельность Залогодатель, для проведения целевых проверок и содействовать в проведении этих проверок. При этом количество проверок и сроки их проведения определяются Залогодержателем.

5.2.12. Только с письменного согласия Залогодержателя отчуждать Предмет залога либо иным образом распоряжаться им, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Договором.

В случае если Залогодатель распорядился Предметом залога без согласия Залогодержателя, Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства или, если его требование не будет удовлетворено, обратиться с иском о взыскании на Предмет залога.

Залогодатель также обязан возместить убытки, причиненные Залогодержателю в результате отчуждения Предмета залога.

5.2.13. В течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения письменного требования Залогодержателя дополнительно предоставить Залогодержателю удовлетворяющее его обеспечение. Указанное требование направляется Залогодержателем в следующих случаях:

1) в случае, если рыночная стоимость Предмета залога будет менее стоимости Предмета залога, указанной в настоящем Договоре, деленной на 0,5.

2) в случае утраты Залогодателем Предмета залога;

3) в случае уменьшения балансовой стоимости Предмета залога по сравнению со стоимостью Предмета залога, определенной по данным бухгалтерского учета Залогодателя на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения настоящего Договора;

При этом рыночная стоимость Ценных бумаг определяется независимым оценщиком. Выбор независимого оценщика Залогодержатель оставляет за собой. Расходы по проведению оценки несет Залогодатель.

5.2.14. Письменно уведомлять Залогодержателя не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты проведения общего собрания участников (акционеров) Залогодателя, о проведении Общего собрания акционеров Залогодателя, в повестке дня которого будут рассматриваться вопросы о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала Залогодателя и другие вопросы, способные негативно повлиять на выполнение Залогодателем обязательств по настоящему Договору.

5.2.15. Письменно уведомлять Залогодержателя о принятии уполномоченным органом управления Залогодателя решения о реорганизации или ликвидации Залогодателя в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения; о принятии судом заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом) в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента принятия указанного заявления; об изменении местонахождения или почтового адреса, банковских реквизитов, полномочий руководителей (органов управления, представителей), а также изменениях в составе органов управления, участников (акционеров) Залогодателя в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента наступления соответствующего события.

5.2.16. Предоставлять Залогодержателю нотариально удостоверенные копии изменений в учредительные документы Залогодателя в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента регистрации таких изменений.

В случае использования Сторонами Системы электронного документооборота «PSB Corporate», предоставление документов возможно в том числе по Системе электронного документооборота «PSB Corporate» в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, предусмотренном статьей 9 настоящего Договора.

5.2.17. По требованию Залогодержателя предоставлять в течение 5 (Пяти) рабочих дней выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении эмитента Ценных бумаг, являющихся Предметом залога, содержащие сведения о размере уставного капитала эмитента по состоянию на дату, указанную Залогодержателем в таком требовании.

5.2.18. В случае заключения последующего договора залога Предмета залога, незамедлительно письменно уведомить об этом Залогодержателя. Сообщать каждому последующему залогодержателю сведения о настоящем Договоре, об условиях, на которых может быть заключен договор последующего залога, о залоге Предмета залога и обо всех иных существующих залогах Предмета залога.

5.2.19. Внести сведения об обременении залогом Предмета залога в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

5.2.20. В случае, если для заключения и исполнения Договора необходимы согласия или одобрения третьих лиц, предоставить такое согласие или одобрение, или обеспечить его наличие на дату не позднее даты заключения настоящего Договора или на любую иную дату, указанную в требовании Залогодержателя.

5.2.21. Не менять место хранения Ценных бумаг без согласия Залогодержателя.

6. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

6.1. Обращение взыскания на Предмет залога возможно как по решению суда, так и во внесудебном порядке по усмотрению Залогодержателя. Право выбора порядка обращения взыскания на Предмет залога принадлежит Залогодержателю

Несмотря на наличие в настоящем Договоре условий о внесудебном обращении взыскания, Залогодержатель вправе обратиться в суд с иском об обращении взыскания на Предмет залога независимо от наличия у Залогодержателя доказательств предпринятых безрезультатных попыток внесудебного обращения взыскания на Предмет залога или иных обстоятельств, свидетельствующих о невозможности обращения взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке.

6.2. Стороны определили, что при обращении взыскания на Предмет залога по решению суда реализация Предмета залога осуществляется в следующем порядке любым из следующих способов:

6.2.1. Путем продажи с публичных торгов, проводимых в соответствии с правилами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, процессуальным законодательством и настоящим Договором;

6.2.2. Путем оставления Залогодержателем Предмета залога за собой, в том числе посредством поступления Предмета залога в собственность Залогодержателя по цене, равной рыночной стоимости Предмета залога. Подлежащая уплате Залогодержателем цена засчитывается в счет погашения обязательства, обеспеченного залогом.

6.2.3. Путем продажи Предмета залога Залогодержателем другому лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного залогом обязательства

Право выбора способа реализации Предмета залога принадлежит Залогодержателю.

6.2.4. Организатор торгов по продаже Предмета залога выбирается Залогодержателем.

6.2.5. При объявлении несостоявшимися повторных (вторичных) торгов по продаже Предмета залога Залогодержатель вправе оставить за собой Предмет залога в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и по цене, ниже начальной продажной цены на значение, установленное действующим законодательством Российской Федерации.

6.2.6. Привлечение оценщика при реализации Предмета залога обязательно в случаях, установленных законодательством Российской Федерации. Право выбора оценщика принадлежит Залогодержателю.

6.2.7. Залогодатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня вступления в силу решения суда об обращении взыскания на Предмет залога передать организатору торгов и/или Залогодержателю все предусмотренные документы, необходимые для реализации Предмета залога.

6.3. При обращении взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке Залогодатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения уведомления Залогодержателя о начале обращения взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке передать в распоряжение Залогодержателя все документы, необходимые для перерегистрации (перехода) права собственности на Предмет залога, а также все документы, относящиеся к Предмету залога.

6.4. При обращении взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке реализация Предмета залога осуществляется любым из следующих способов:

6.4.1. Путем продажи Предмета залога с торгов, проводимых в соответствии с правилами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.

При реализации Предмета залога с торгов Залогодержатель обязан направить не позднее, чем за десять дней до даты проведения торгов Залогодателю и Должнику уведомление в письменной форме о дате, времени и месте проведения торгов.

6.4.2. Путем оставления Залогодержателем Предмета залога за собой, в том числе посредством поступления Предмета залога в собственность Залогодержателя по цене, равной рыночной стоимости Предмета залога. Подлежащая уплате Залогодержателем цена засчитывается в счет погашения обязательства, обеспеченного залогом.

6.4.3. Путем продажи Предмета залога Залогодержателем другому лицу по цене, равной рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного залогом обязательства. Если реализация Предмета залога осуществляется путем продажи Залогодержателем этого имущества другому лицу, Залогодержатель обязан направить Залогодателю заключенный с таким лицом договор купли-продажи.

Право выбора способа реализации Предмета залога принадлежит Залогодержателю. Способ реализации Предмета залога, выбранный Залогодержателем, указывается в уведомлении о начале обращения взыскания на Предмет залога, которое Залогодержатель направляет Залогодателю (и Должнику).

Продажа заложенных Ценных бумаг на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг (на организованных торгах) не осуществляется

6.5. При обращении взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке Залогодержатель вправе реализовать Предмет залога по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня получения Залогодателем письменного Уведомления Залогодержателя, если Залогодатель до наступления предусмотренного настоящим пунктом срока не предоставит документы, подтверждающие факт исполнения Основного обязательства.

Реализация Предмета залога может быть осуществлена до истечения указанного в настоящем пункте срока при существенном риске гибели или повреждения Предмета залога, а также при

существенном риске значительного снижения цены Предмета залога по сравнению с ценой реализации (начальной продажной ценой), указанной в Уведомлении.

6.6. Залогодержатель оставляет за собой Ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг, по цене (далее - Рыночная цена), определяемой в следующем порядке:

- Рыночная цена определяется на день, в который происходит оставление за собой Ценных бумаг;
- в конце рабочего дня, на который определяется Рыночная цена, Залогодержатель определяет биржу/организатора торговли на рынке ценных бумаг (далее - Биржа), на торгах которой объем торгов по данным Ценным бумагам в течение торгового дня был максимальным, либо (в случае одинакового объема) в режиме анонимных торгов был выставлен больший объем безадресных заявок на покупку или продажу Ценных бумаг;

- после определения Биржи Залогодержатель определяет, какая из неотозванных безадресных заявок на покупку Ценных бумаг на Бирже, не удовлетворенных или частично не удовлетворенных к концу торгового дня, имеет наибольшую цену покупки;

- цена покупки Ценных бумаг, указанная в такой безадресной заявке (последний BID на конец торгового дня) будет являться Рыночной ценой Ценной бумаги.

В случае, если Ценные бумаги не обращаются на организованном рынке ценных бумаг, а также в случае невозможности определения Рыночной цены, Залогодержатель оставляет за собой Ценные бумаги по цене, определяемой на основании отчета об оценке таких Ценных бумаг.

6.7. При реализации Предмета залога путем его продажи с торгов, проводимых при обращении взыскания на предмет залога во внесудебном порядке, организатор торгов по продаже Предмета залога выбирается Залогодержателем.

6.8. При реализации Предмет залога путем его продажи с торгов, проводимых при обращении взыскания на предмет залога во внесудебном порядке, при объявлении несостоявшимися первых торгов повторные торги проводятся путем последовательного снижения цены от начальной продажной цены на первых торгах.

Величина снижения цены продажи Предмета залога – 15 % от начальной продажной цены на первых торгах. Цена продажи Предмета залога на повторных торгах снижается при отсутствии в течение 5 (Пяти) минут предложений о покупке Предмета залога по цене, которая не ниже цены продажи Предмета залога для определенного периода проведения торгов.

Минимальная цена, ниже которой Предмет залога не может быть продан, составляет 25% начальной цены продажи Предмета залога на первых торгах.

Победителем торгов по продаже Предмета залога признается участник торгов, который первым представил предложение о цене Предмета залога, которая не ниже цены продажи Предмета залога, установленной для определенного периода проведения торгов.

При объявлении несостоявшимися повторных торгов Залогодержатель вправе оставить за собой Предмет залога с оценкой его в сумме на 10 (Десять) процентов ниже по сравнению с начальной продажной ценой на повторных торгах.

6.9. Привлечение оценщика при реализации Предмета залога, обращение взыскания на которое осуществляется во внесудебном порядке, обязательно в случаях, установленных законодательством Российской Федерации. Право выбора оценщика принадлежит Залогодержателю.

6.10. В случае если сумма, вырученная при реализации Предмета залога, или цена, по которой Залогодержатель оставил Предмет залога за собой, превышает размер обеспечиваемых залогом по настоящему Договору требований Залогодержателя, разница возвращается Залогодателю.

При обращении взыскания на Предмет залога во внесудебном порядке указанная разница возвращается Залогодателю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты, когда Залогодержатель получил денежные средства в результате обращения взыскания на Предмет залога, или с даты, когда право собственности на Предмет залога перешло к Залогодержателю.

6.11. Залогодержатель вправе в любое время не позднее момента завершения реализации Предмета залога в одностороннем порядке отказаться от предоставленного ему права обратиться взыскание на Предмет залога во внесудебном порядке (согласно статье 310 Гражданского кодекса Российской Федерации) путем направления Залогодателю письменного уведомления об отказе и обратиться взыскание на Предмет залога в судебном порядке.

Датой вступления в силу одностороннего отказа Залогодержателя от внесудебного порядка обращения взыскания на Предмет залога является дата получения Залогодателем уведомления, предусмотренного настоящим пунктом Договора.

7. ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

7.1. Залогодатель предоставляет Залогодержателю следующие заверения:

7.1.1. Заключение настоящего Договора одобрено всеми должностными лицами и органами управления Залогодателя, одобрение которых необходимо в соответствии с применимым правом, учредительными и внутренними документами Залогодателя. Подписание и исполнение Залогодателем настоящего Договора и других договоров, предусмотренных настоящим Договором, не противоречит применимому праву, учредительным и внутренним документам Залогодателя, а также другим договорам, заключенным Залогодателем с Залогодержателем и (или) третьими лицами.

7.1.2. Ни одно из существенных положений какого-либо договора (соглашения), стороной которого является Залогодатель, не было нарушено Залогодателем, и заключение настоящего Договора и его

исполнение (включая реализацию Предмета залога) не влечет и не повлечет за собой нарушение договоров (соглашений), заключенных или которые будут заключены в будущем Залогодателем с третьими лицами, и иных обязательств Залогодателя, а также не существует никаких решений или постановлений судебных или государственных органов, которые вероятно могли бы отрицательно повлиять на ситуацию и на возможность Залогодателя исполнить обязательства по настоящему Договору.

7.1.3. Залогодатель осуществляет свою деятельность в полном соответствии с требованиями применимого права об охране окружающей среды, не нанося вреда экологии и здоровью людей.

7.1.4. Все разрешения и согласования, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора, Залогодателем получены и для целей заключения и исполнения настоящего Договора не требуется согласия третьих лиц.

7.1.5. Вся информация, предоставленная Залогодателем Залогодержателю в связи с настоящим Договором, соответствует действительности, является полной и точной во всех отношениях, и Залогодатель не скрывает никаких фактов, которые, если бы они были известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Залогодержателя заключить настоящий Договор. Информация и документы, предоставленные Залогодателем Залогодержателю в связи с заключением настоящего Договора, получены Залогодателем на законных основаниях и для их предоставления Залогодержателю Залогодателем получены все предусмотренные применимым законодательством согласия и разрешения третьих лиц, в том числе согласия физических лиц, персональные данные которых содержатся в информации и документах, предоставленных Залогодателем Залогодержателю в связи с заключением настоящего Договора, на передачу Залогодателем этих персональных данных Залогодержателю и их обработку Залогодержателем, аффилированными лицами Залогодержателя и лицами, входящими в одну банковскую группу с Залогодержателем, в целях исполнения настоящего Договора и осуществления хранения (в том числе в электронном виде) и защиты персональных данных. При этом Залогодатель заверяет, что персональные данные (в том числе биометрические персональные данные), содержащиеся в представляемых Залогодателем Залогодержателю информации и документах, полученных Залогодержателем в связи с настоящим Договором и (или) иными законными способами, не является тайной частной жизни, личной и (или) семейной тайной.

Залогодатель будет передавать Залогодержателю информацию и документы в процессе исполнения настоящего Договора, только если они получены Залогодателем на законных основаниях и Залогодателем получены все предусмотренные применимым законодательством и указанные в абзаце первом настоящего пункта согласия и разрешения третьих лиц, в том числе согласия физических лиц, персональные данные которых содержатся в информации и документах, предоставленных Залогодателем Залогодержателю в процессе исполнения настоящего Договора.

7.1.6. Залогодатель не обладает на момент заключения настоящего Договора и не будет обладать к моменту исполнения обязательств по Основному договору, если об ином специально не заявит Залогодержателю, признаками неплатежеспособности или недостаточности имущества, а также признаками банкротства, установленными применимым законодательством; в отношении Залогодателя не начата процедура несостоятельности (банкротства) и Залогодатель не находится в процессе добровольной или принудительной ликвидации в соответствии с требованиями применимого права, органами управления Залогодателя не принимались решения о ликвидации, реорганизации или обращении в суд с заявлением о признании Залогодателя банкротом. у Залогодателя отсутствует информация о намерениях третьих лиц обратиться в суд с заявлением о признании его банкротом.

Не существует известных Залогодателю незавершенных судебных разбирательств и угрожающих правовых или финансовых ситуаций, которые могли бы оказать существенное неблагоприятное воздействие на финансовое состояние или деятельность Залогодателя.

7.1.7. Лицо, подписывающее от имени Залогодателя настоящий Договор, дополнительные соглашения и приложения к нему, а также другие документы, относящиеся к настоящему Договору, имеет все необходимые для этого полномочия. Учредительные и иные документы, определяющие указанные полномочия, в полном объеме предоставленные Залогодателем ранее для целей принятия Залогодержателем решения о заключении настоящего Договора, актуальны и действительны. На дату подписания настоящего Договора указанные полномочия не изменялись, в том числе: не утверждались, не отменялись, не изменялись соответствующие внутренние нормативные или распорядительные документы Залогодателя, регламентирующие указанные полномочия; не заключались, не изменялись, не расторгались какие-либо договоры (соглашения), регламентирующие указанные полномочия; не вступали в силу и (или) не издавались какие-либо нормативные акты, не принимались решения, регламентирующие указанные полномочия.

7.1.8. В случае наступления любого события, способного негативно повлиять на способность Залогодателя исполнить свои обязательства по настоящему Договору, Залогодатель в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты наступления такого события поставит Залогодержателя в известность в письменной форме.

7.1.9. На момент подписания настоящего Договора Предмет залога принадлежит Залогодателю, не находится в залоге у третьих лиц, на Предмет залога не наложен арест, в отношении Предмета залога отсутствуют какие-либо ограничения на свободное обращение или договоры (соглашения), по которым Предмет залога должен быть передан третьим лицам, права Залогодателя на Предмет залога никем не оспариваются, в отношении Предмета залога отсутствуют иные ограничения (обременения).

7.1.10. В Основном договоре, а также в иных документах отсутствует запрет и иные ограничения на передачу третьим лицам, в том числе Залогодержателю, Предмета залога и на его залог и что Залогодатель вправе передать Предмет залога в залог по настоящему Договору.

7.1.11. Редакция Основного договора, приложенная к настоящему Договору, является достоверной и учитывает все изменения и дополнения к нему, как вступившие, так и не вступившие в силу, которые существуют к дате заключения настоящего Договора.

7.1.12. Учредительные документы, предоставленные Залогодателем ранее для целей принятия Залогодержателем решения о заключении настоящего Договора, актуальны и действительны. На дату подписания настоящего Договора никаких изменений и (или) дополнений в ранее предоставленные учредительные документы не вносилось и не вносится, в том числе уполномоченными органами управления Залогодателя не принимались решения о внесении таких изменений.

7.1.13. Информация о составе органов управления Залогодателя, предоставленная Залогодателем ранее для целей принятия Залогодержателем решения о заключении настоящего Договора, является актуальной и действительной. На дату подписания настоящего Договора никаких изменений и (или) дополнений в раскрытый Залогодателем состав органов управления Залогодателя не вносилось, в том числе уполномоченными органами управления Залогодателя не принимались и (или) не принимаются какие-либо решения, направленные на изменение состава органов управления Залогодателя.

7.2. Залогодатель признает, что Залогодержатель заключает настоящий Договор, полностью полагаясь на заявления и гарантии, изложенные в настоящей статье, которые должны быть действительными в течение всего срока действия настоящего Договора.

7.3. Все заверения, изложенные в настоящей статье, действительны на момент заключения настоящего Договора, и должны быть действительны в течение всего срока его действия. Залогодатель признает, что Залогодержатель заключает настоящий Договор, полностью полагаясь на заверения, изложенные в настоящей статье.

7.4. Залогодатель обязан возместить Залогодержателю в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением или нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений или гарантий.

7.5. Стороны настоящим заверяют и гарантируют, что соблюдают и соблюдают соблюдать применимые нормы законодательства о противодействии коррупции (далее – Антикоррупционные нормы).

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не совершают действий, которые противоречат Антикоррупционным нормам (в том числе получение или дача взятки, коммерческий подкуп, посредничество во взяточничестве или в коммерческом подкупе, злоупотребление полномочиями), и прилагают все необходимые и допустимые усилия для обеспечения соблюдения Антикоррупционных норм их дочерними, зависимыми и аффилированными организациями.

Сторона, получившая сведения о совершенном или готовящемся нарушении Антикоррупционных норм при заключении и (или) исполнении настоящего Договора, обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в порядке, предусмотренном Договором. Уведомление должно включать описание совершенного или готовящегося нарушения Антикоррупционных норм, все имеющиеся у уведомляющей Стороны подтверждающие документы.

За нарушение Антикоррупционных норм Стороны несут ответственность, установленную применимым законодательством.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Залогодатель и Залогодержатель обязуются не разглашать каким-либо способом третьим лицам информацию, содержащуюся в настоящем Договоре, и любую иную информацию, которой Залогодатель и Залогодержатель обмениваются в связи с подготовкой и исполнением настоящего Договора, (далее – Конфиденциальная информация) (соблюдать конфиденциальность), за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором, в том числе, когда Конфиденциальная информация раскрывается:

8.1.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.1.2. Залогодержателем или Залогодателем с письменного согласия Залогодателя или Залогодержателя соответственно.

8.1.3. Следующим лицам, которые должны быть обязаны соответствующей Стороной, раскрывающей информацию, в свою очередь соблюдать конфиденциальность:

- должностным лицам и работникам Сторон в соответствии с их должностными обязанностями.

- независимым консультантам, экспертам и советникам организациям, привлекаемым соответствующей стороной в целях получения заключений, консультаций и иных рекомендаций в любой форме, касающихся исполнения настоящего Договора и реализации своих прав по настоящему Договору.

8.1.4. Должнику, третьим лицам в целях заключения Залогодержателем сделок в связи с реализацией прав Залогодержателя по настоящему Договору, Основному договору, а также по заключенному между Сторонами соглашению о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное имущество, включая уступку прав (требований).

8.1.5. Государственным органам, включая Банк России, при осуществлении ими полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.1.6. Иным лицам, в процессе осуществления и защиты Залогодержателем своих прав, обязанностей и законных интересов, когда предоставление Конфиденциальной информации происходит в соответствии со сложившимся обычаем делового оборота.

8.1.7. Организациям в целях досудебного возврата долга Должника в случае неисполнения Должником своих обязательств по настоящему Договору.

8.1.8. Налоговым органам при проведении мероприятий налогового контроля.

8.1.9. Третьим лицам, при этом Конфиденциальная информация стала известной третьим лицам до того, как Залогодержатель и/или Залогодатель ее разгласили.

8.1.10. При обращении в судебные и следственные органы.

8.1.11. Последующим залогодержателям в отношении Предмета залога в случаях и в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

8.1.12. Организациям, осуществляющим перевозку, сканирование, хранение, в том числе архивное, и/или уничтожение документов.

8.1.13. Аудиторским организациям и индивидуальным аудиторам, осуществляющим аудит и/или оказывающим соответствующей Стороне сопутствующие аудиту услуги.

8.1.14. Залогодержателем третьим лицам в целях заключения Залогодержателем сделок, касающихся прав Залогодержателя по настоящему Договору и Основному договору, включая уступку и залог прав требований, или при иной форме участия таких лиц в Основном договоре, либо в целях обращения взыскания на Предмет залога и его реализации (в том числе третьим лицам, намеревающимся стать участниками таких сделок, приобрести соответствующие права или Предмет залога).

8.1.15. Иным лицам, в процессе осуществления и защиты Залогодержателем своих прав, обязанностей и законных интересов, когда предоставление Конфиденциальной информации происходит в соответствии со сложившимся обычаем делового оборота, в том числе Должнику.

8.1.16. Страховым организациям, привлекаемым для страхования Предмета залога, в случае их привлечения.

8.1.17. Лицам, входящим в одну банковскую группу с Залогодержателем и (или) аффилированным лицам Залогодержателя.

9. ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ

9.1. Для целей настоящей статьи Договора используются следующие термины и определения:

9.1.1. «Договор дистанционного банковского обслуживания» - договоры дистанционного банковского обслуживания, устанавливающие порядок обмена электронными документами по соответствующим Системам электронного документооборота, которые заключены или будут заключены в будущем между Залогодателем, как клиентом, и Залогодержателем, как банком, в том числе путем присоединения Залогодателя к утвержденным Залогодержателем правилам, регулирующим порядок обмена электронными документами по соответствующей Системе электронного документооборота, а также иные договоры (соглашения), которые будут заключены между Сторонами в будущем взамен или в дополнение условий указанных договоров дистанционного банковского обслуживания.

9.1.2. «Система электронного документооборота» - любая из корпоративных информационных систем дистанционного банковского обслуживания, являющаяся разновидностью электронных систем документооборота типа «клиент-банк» и представляющая собой комплекс программно-технических средств и организационных мероприятий для создания, защиты, передачи и обработки электронных документов по телекоммуникациям общего пользования, в том числе Система «PSB On-Line», Система «PSB Corporate». Если по тексту настоящего Договора используется наименование конкретной Системы электронного документооборота, то на иные Системы электронного документооборота соответствующее условие Договора не распространяется.

Порядок обмена электронными документами регулируется Договором дистанционного банковского обслуживания, при этом:

- под электронным документом понимается документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, а ее неизменность и авторство удостоверены с использованием электронной подписи соответствующей Стороны;

- если Залогодатель обслуживается в нескольких Системах электронного документооборота, порядок направления электронных документов, а также условия о том, в какой момент документы считаются доставленными (полученными) Стороне-получателю регулируются тем Договором дистанционного банковского обслуживания, который регулирует порядок обмена электронными документами по Системе электронного документооборота, которую Сторона фактически использовала для направления соответствующего документа.

- в случае указания в настоящем Договоре возможности осуществления Сторонами каких-либо действий, получения информации и так далее с помощью Системы электронного документооборота, такая возможность распространяется на любые Системы электронного документооборота, в которых указанная возможность обеспечивается функционалом системы (например, наличие необходимых шаблонов в конкретной Системе электронного документооборота в случаях, когда Договором предусмотрено, что Залогодатель может направить Залогодержателю электронный документ с использованием Системы электронного документооборота только при условии, что в Системе электронного документооборота предусмотрен шаблон для составления такого документа).

9.2. Требование, уведомление или сообщение, предусмотренные настоящим договором, должны быть совершены на русском языке в письменной форме. Такое требование, уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно подписано уполномоченными лицами Сторон с проставлением печати (при наличии).

9.3. Требование, уведомление или сообщение, предусмотренные настоящим Договором, направляются Залогодержателю по адресу, указанному Залогодержателем в настоящем Договоре, а Залогодателю - по адресу, указанному Залогодателем в настоящем Договоре, и по адресу места нахождения Залогодателя.

9.4. Требование, уведомление или сообщение, предусмотренные настоящим Договором, направляются заказным письмом с уведомлением о вручении (получении) или вручаются адресату под расписку.

9.5. Требования, уведомления, сообщения и документы, предусмотренные настоящим Договором, могут направляться Сторонами друг другу по Системе электронного документооборота в форме электронного документа, подписанного электронной подписью соответствующей Стороны, в случае, если такая возможность предусмотрена Договором дистанционного банковского обслуживания.

В части, регулирующей порядок направления документов по Системе электронного документооборота, а также условия о том, в какой момент документы считаются доставленными (полученными) Стороне-получателю, Договор дистанционного банковского обслуживания вносит соответствующие изменения в настоящий Договор и является его неотъемлемой частью.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. В случае несвоевременного исполнения Залогодателем обязательств по настоящему Договору Залогодатель по требованию Залогодержателя уплачивает Залогодержателю неустойку (пеню) в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов от стоимости Предмета залога, установленной в настоящем Договоре за каждый день просрочки исполнения (или за каждый случай нарушения настоящего Договора, если нарушенное Залогодателем обязательство не имело срока исполнения)

10.2. Стороны также несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

11.2. Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Все приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором. Настоящий Договор не может быть изменен путем обмена Сторонами электронными документами, передаваемыми по электронной почте, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором.

12.2. К Договору применяется право Российской Федерации. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.3. В случае, если спор, возникающий из настоящего Договора или в связи с ним, относится к компетенции арбитражного суда, и при этом законодательство Российской Федерации, действующее на момент предъявления Залогодержателем иска к Залогодателю, предусматривает обязательный досудебный порядок урегулирования споров, Залогодержатель вправе предъявить в арбитражный суд иск к Залогодателю по истечении 7 (Семи) календарных дней с даты направления Залогодержателем претензии (требования) Залогодателю.

В случае подсудности спора, возникающего из настоящего Договора или в связи с ним, суду общей юрисдикции во избежание любых сомнений Стороны соглашаются с тем, что для предъявления Залогодержателем иска к Залогодателю не требуется направление Залогодержателем претензии (требования) Залогодателю.

12.4. Любой спор, разногласие или требование, возникающее из настоящего Договора или касающееся его либо его нарушения, прекращения или недействительности, если он относится к компетенции арбитражного суда, подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы; в случае подсудности спора суду общей юрисдикции он подлежит рассмотрению по месту нахождения головного офиса Залогодержателя, а именно в Лефортовском районном суде г. Москвы.

12.5. Стороны пришли к соглашению о том, что в случае когда настоящим Договором Залогодержателю предоставлено какое-либо право, такое право сохраняется и может быть реализовано Залогодержателем в случае изменения законодательства (в том числе нормативных актов Банка России), регулирующего порядок и условия осуществления предоставленного Залогодержателю права.

В случае если в силу изменений законодательства (в том числе нормативных актов Банка России) для осуществления Залогодержателем какого-либо права, предоставленного ему настоящим Договором,

требуется совершение каких-либо юридических и фактических действий (подписание соглашений, предоставление документов и др.), Залогодатель обязан совершить такие действия в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты вступления в силу соответствующих изменений законодательства (в том числе нормативных актов Банка России).

12.5. Настоящим Стороны пришли к соглашению о том, что для Залогодателя никакое существенное изменение обстоятельств в смысле статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации, из которых Залогодатель исходил при заключении настоящего Договора, не будет являться для него основанием для изменения или расторжения настоящего Договора.

12.6. Залогодержатель имеет право без согласия Залогодателя уступить права (требования) по настоящему Договору третьим лицам.

12.7. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре, имеют те же значения, что и в Основном договоре.

12.8. Во избежание любых сомнений Стороны установили, что под «рабочим днем» в настоящем Договоре понимается любой день недели в период действия настоящего Договора, за исключением выходных дней (субботы, воскресенья) и нерабочих праздничных дней, определяемых трудовым законодательством Российской Федерации (с учётом возможных переносов выходных дней на основании решения уполномоченного органа государственной власти), а также дней, официально установленных как нерабочие для кредитных организаций на основании актов Банка России или органов государственной власти.

12.9. Залогодатель выражает свое согласие на получение Залогодержателем информации о кредитной истории Залогодателя в любых бюро кредитных историй, включенных в государственный реестр бюро кредитных историй, с которыми Залогодержатель заключил ранее или заключит в дальнейшем договор об оказании информационных услуг.

12.10. Настоящий Договор подписан в двух подлинных экземплярах равной юридической силы по одному для каждой из Сторон.

12.11. В целях внутреннего учета Залогодержатель относит заложенное имущество к следующему виду залогового обеспечения: **акции (некоотируемые)**.

14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН: 7744000912,
Местонахождение: 109052, г. Москва,
ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.
Корр.счет №30101810400000000555 в ГУ Банка
России по ЦФО, БИК №044525555
Телефон: (495) 777-10-20
Факс: (495) 777-10-20, доб.70-3075

АО «ДУК»
ИНН: 2540154785
ОГРН: 1092540003786
Местонахождение: 690091, Приморский край,
г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 15В, кабинет 8
Р/с № 40702810707000009255 в
дальневосточном филиале ПАО «Промсвязьбанк»
К/с № 30101810700000000744 в ГУ Банка России по ЦФО,
БИК 040813744

Поверенный по доверенности

Генеральный директор

М.П.


/ Сителъников А.А./


/ Мясник В.Ч./

«Я, Сителъников А.А., г.м. директор (указывается ФИО и должность сотрудника Банка) свидетельствую, что подписание настоящего Договора (Соглашения) (указывается ФИО лица, подписавшего Договор со стороны Контрагента) в моем присутствии.

Подпись:

Исполнитель: Логвинович Е.А.
тел. 777-10-20, доб. (811-777)

Дополнение №1
к Договору № АД-8/0432-21-2-0 о залоге ценных бумаг от «29» апреля 2022 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,
передаваемого в залог по Договору № АД-8/0432-21-2-0 о залоге ценных бумаг
от «29» апреля 2022 г.

1. В соответствии с условиями Договора № АД-8/0432-21-2-0 о залоге ценных бумаг от «29» апреля 2022 г. (далее – Договор) ПАО «Промсвязьбанк» (далее – Залогодержатель) и АО «ДУК» (далее – Залогодатель) договорились о передаче в залог следующих ценных бумаг (далее – Ценные бумаги):

Полное фирменное наименование, местонахождение эмитента Ценных бумаг (по тексту Договора - Эмитент)	Публичное акционерное общество «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 14» (ПАО «ТГК-14») ОГРН 1047550031242, ИНН 7534018889
Вид, категория (тип) Ценных бумаг	Акция обыкновенная именная
Номер государственной регистрации выпуска Ценных бумаг	1-01-22451-F
Общее количество размещенных акций Эмитента, составляющих уставный капитал Эмитента	1 357 945 609 114 (Один триллион триста пятьдесят семь миллиардов девятьсот сорок пять миллионов шестьсот девять тысяч сто четырнадцать) штук
Номинальная стоимость одной Ценной бумаги	0,0010 (Ноль целых одна тысячная) рубля
Размер уставного капитала Эмитента	1 357 945 609 (Один миллиард триста пятьдесят семь миллионов девятьсот сорок пять тысяч шестьсот девять) рублей 11 копеек
Количество Ценных бумаг, передаваемых в залог, и их соотношение к размеру уставного капитала Эмитента в процентах	1 252 098 370 479 (Один триллион двести пятьдесят два миллиарда девяносто восемь миллионов триста семьдесят тысяч четыреста семьдесят девять) штук, что составляет 92,21 % (Девяносто две целых двадцать одна сотая) процента уставного капитала Эмитента
Полное фирменное наименование и местонахождения депозитария, осуществляющего учет прав Залогодателя на Ценные бумаги (по тексту Договора – Депозитарий)	Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк» местонахождение: 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10 стр. 22

2. По соглашению Сторон стоимость Предмета залога, указанного в п.1 Дополнения, составляет 3 530 542 481 (Три миллиарда пятьсот тридцать миллионов пятьсот сорок две тысячи четыреста восемьдесят один) рубль 52 копейки, при этом стоимость одной Ценной бумаги составляет 0,0028 (Ноль целых двадцать восемь десятитысячных) рубля.

Указанная в настоящем пункте стоимость Предмета залога признается ценой реализации (начальной продажной ценой) Предмета залога при обращении на него взыскания, если более высокая цена не предусмотрена законодательством РФ.

3. Стороны устанавливают следующий порядок регистрации факта обременения Ценных бумаг залогом

3.1 Залогодатель обязуется не позднее рабочего дня, следующего за днем заключения настоящего Дополнения, совершить все действия, необходимые для регистрации факта обременения Ценных бумаг залогом, в том числе подписать и передать в Депозитарий залоговое поручение о регистрации факта обременения Ценных бумаг залогом на счете депо Залогодателя в соответствии с настоящим Договором и Условиями осуществления депозитарной деятельности ПАО «Промсвязьбанк».

4. Залогодатель обязан:

4.1. В дату подписания настоящего Дополнения предоставить Залогодержателю выписку со счета депо Залогодателя в Депозитарии по состоянию на дату не ранее даты, предшествующей дате заключения Договора, подтверждающую право собственности Залогодателя на Ценные бумаги, а также факт отсутствия обременения Ценных бумаг какими-либо обязательствами.

5. Действие настоящего Дополнения прекращается при прекращении действия Основного Договора, а также в случае подписания Сторонами соглашения о прекращении настоящего Дополнения.

6. В случае подписания Сторонами соглашения о прекращении настоящего Дополнения Залогодержатель обязан совершить все действия, необходимые для регистрации факта прекращения обременения Ценных бумаг, указанных в Дополнении, залогом в порядке, предусмотренном пунктом 4.2.1 Договора.

7. Настоящее Дополнение составлено в двух экземплярах, по одному для Залогодателя и Залогодержателя, и является неотъемлемой частью Договора.

ПАО «Промсвязьбанк»
ИНН: 7744000912.
Местонахождение: 109052, г. Москва,
ул. Смирновская, д. 10, стр. 22.
Корр.счет №30101810400000000555 в ГУ Банка
России по ЦФО, БИК №044525555
Телефон: (495) 777-10-20
Факс: (495) 777-10-20, доб.70-3075

АО «ДУК»
ИНН: 2540154785
ОГРН: 1092540003786
Местонахождение: 690091, Приморский край,
г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 15В, кабинет 6
Р/с № 40702810707000009255 в
дальневосточном филиале ПАО «Промсвязьбанк»
К/с № 30101810700000000744 в ГУ Банка России по ЦФО,
БИК 040813744

Поверенный по доверенности

М.П.



Генеральный директор

М.П.



Мясник В.Ч./

Прошито <u>15</u> (<u>Пятнадцать</u>) листов.	
ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:	ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:
ОАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"	АО «ДУК»
Представитель по доверенности	Представитель по доверенности
<u>Сидельников А.А.</u>	<u>Мясник В.Ч.</u>



Аппарат управления ПАО «ТГК-14»
Отдел договорной работы
Зарегистрирован в журнале договоров
рег. № АУ-ЗР20-22/Сотел 3
24.05.2024 подпись отв. лица И

СОГЛАШЕНИЕ

к договору о залоге ценных бумаг
от 29.04.2022 № АД-8/0432-21-2-0

г. Чита

24 05 2024 г.

Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 14» (ПАО «ТГК-14»), именуемое в дальнейшем «Залогодержатель» или «Кредитор», в лице Исполнительного директора – главного инженера Рыбакова Евгения Сергеевича, действующего в соответствии с доверенностью № 1 от 01.01.2024г., на основании решения годового Общего собрания акционеров (Протокол № 30 от 24.05.2024) с одной стороны, и

Акционерное общество «Дальневосточная управляющая компания» (АО «ДУК»), именуемое в дальнейшем «Залогодатель», в лице Генерального директора Мясник Виктора Чеславовича, действующего в соответствии с Уставом Общества, на основании решения внеочередного Общего собрания акционеров (Протокол № 19 от 16.04.2024) с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», по отдельности – «Сторона», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что:

- 1.1. обязательства по заключенному между АО «ДУК» и ПАО «Промсвязьбанк» Кредитному договору от 28.12.2021 № 0432-21-2-0 (далее Кредитный договор) выполнены перед ПАО «Промсвязьбанк» в полном объеме;
- 1.2. в соответствии с заключенным между ПАО «ТГК-14» и ПАО «Промсвязьбанк» договором поручительства от 29.08.2022 № 1П/0432-21-2-0 в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору, ПАО «ТГК-14» произвело погашение задолженности за АО «ДУК» в размере 3 226 087 211, 01 (Три миллиарда двести двадцать шесть миллионов восемьдесят семь тысяч двести одиннадцать) руб. 01 коп.;
- 1.3. АО «ДУК» частично произведено погашение Задолженности перед ПАО «ТГК-14» в размере 697 466 000 (Шестьсот девяносто семь миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. во исполнение соглашения № 29-23 от 28.04.2023, заключенного между ПАО «ТГК-14» и АО «ДУК»;
- 1.4. остаток задолженности АО «ДУК» перед ПАО «ТГК-14» по состоянию на 31.01.2024 г. составляет 2 528 621 211 (Два миллиарда пятьсот двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать одна тысяча двести одиннадцать) руб. 01 коп.

2. Во исполнение п. 5.2. Дополнительного соглашения №1 от 18.03.2024 к Соглашению №29-23 от 28.04.2023, Стороны:

- 2.1. прекращают залог по Договору о залоге ценных бумаг от 29.04.2022 № АД-8/0432-21-2-0 на акции, составляющие 67,83% уставного капитала ПАО «ТГК-14», а именно 921 040 708 446 (девятьсот двадцать один миллиард сорок миллионов семьсот восемь тысяч четыреста сорок шесть) штук;
- 2.2. осуществляют залог Ценных бумаг (акции) Публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 14», государственной регистрации выпуска 1-01-22451-Ф составляющие **24,38%** уставного капитала ПАО «ТГК-14», а именно 331 057 662 033 (триста тридцать один миллиард пятьдесят семь миллионов

шестьсот шестьдесят две тысячи тридцать три) штуки, в целях обеспечения обязательств АО «ДУК» по возврату задолженности в размере 2 528 621 211 (Два миллиарда пятьсот двадцать восемь миллионов шестьсот двадцать одна тысяча двести одиннадцать) руб. 01 коп.

3. Залогодатель и Кредитор, обязуются не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем подписания настоящего Соглашения, осуществить регистрацию факта обременения Ценных бумаг залогом.
4. Раздел 3 договора № АД-8/0432-21-2-0 о залоге ценных бумаг от 29.04.2022 утрачивает силу с момента подписания настоящего Соглашения.
5. Приложение № 1 (Дополнение № 1) к договору № АД-8/0432-21-2-0 о залоге ценных бумаг от 29.04.2022 прекращает свое действие с момента подписания настоящего Соглашения.
6. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обязательств, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
7. Подписи Сторон:

Залогодатель: АО «ДУК»
Генеральный директор

Залогодержатель/Кредитор: ПАО «ТГК-14»
Исполнительный директор – главный инженер

МП



В. Ч. Мясник



Е.С. Рыбаков

Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

2 (лист)

Листа(ов)

